

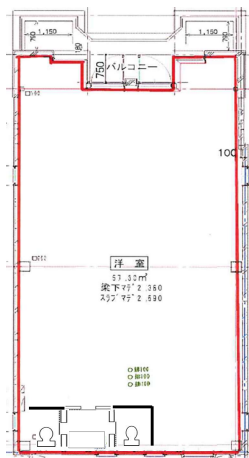
グランドネス渋谷ビル

渋谷駅マークシティ口徒歩3分！
内装は天井むき出しのおしゃれなデザイン

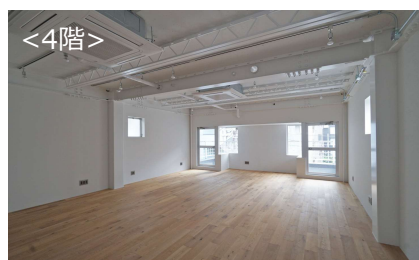
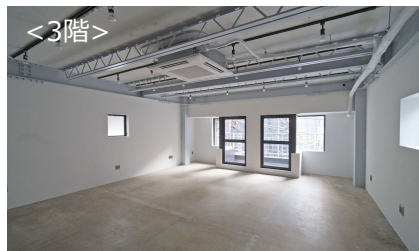
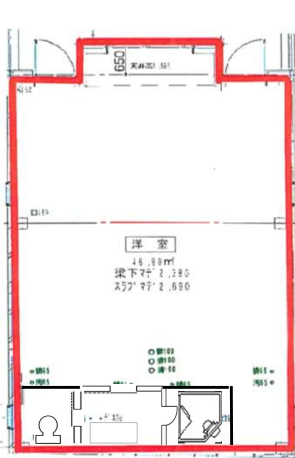
店舗・事務所



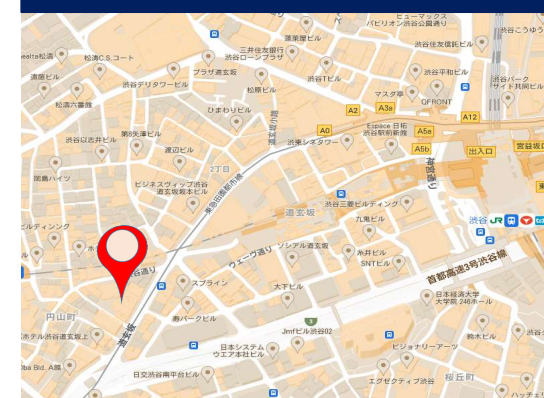
<3階>



<4階>



京王井の頭線 神泉駅 徒歩3分
JR線・銀座線・半蔵門線 渋谷駅 徒歩9分



所在地	渋谷区円山町20-5
竣工	1981年11月(旧耐震)
規模	S造 地上4階建
空調	個別
床仕様	2階3階共にスラブ床

※ご内見は現テナント様入居中のため
平日、水曜日9~18時の間のみ可能です。

用途	階数	面積	賃料	共益費	契約形態	敷金及び保証会社	更新料	償却	礼金	入居日	設備	その他		
店舗	3階	17.3坪	23,000円/坪	賃料に含む	定借年数相談	6か月	保証会社 加入必須 (指定)	無し	無し	2024/01/01	照明・エアコン・ お手洗い2つあり 事務所仕様	借主負担にて 個別水道メーターの 設置が必須		
事務所					普通借3年	4か月						水道代固定 月額10,000円(税別) がかかります		
店舗	4階	14.2坪	20,000円/坪	賃料に含む	定借年数相談	6か月				0.5か月	無し	2024/05/27	照明・エアコン・ お手洗い1つあり シャワー室1つあり 事務所仕様	借主負担にて 個別水道メーターの 設置が必須
事務所					普通借3年	4か月								水道代固定 月額10,000円(税別) がかかります